

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 12 ул. Фалалеева

г. Можга

27 февраля 2019г.

Место проведения: Администрация муниципального образования «Город Можга», каб.310.

Комиссия, утвержденная постановлением Администрации муниципального образования «Город Можга» от 02 ноября 2017г. № 1667 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на территории муниципального образования «Город Можга» в следующем составе:

- | | |
|----------------|---|
| Галеева Р.Р. | - первый заместитель – заместитель главы Администрации муниципального образования «Город Можга» по строительству и жилищно-коммунальной политике, председатель комиссии; |
| Иванов А.И. | - начальник Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга». заместитель председателя комиссии; |
| Кузнецова С.Е. | - начальник коммунально-технического сектора отдела ЖКХ и коммунальных тарифов Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга». секретарь комиссии; |
| Бекасов А.Н. | - начальник отдела ЖКХ и коммунальных тарифов Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга»; |
| Истомина Н.С. | - главный специалист-эксперт Отдела строительства и архитектуры Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга»; |
| Грахов С.В. | - начальник отдела ОРКР НУО «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике»; |
| Драгалева А.А. | - старший государственный жилищный инспектор отдела жилищного надзора и лицензионного контроля Жилищной инспекции Удмуртской Республики;
- представитель собственников многоквартирного дома |

На заседании присутствуют 7 членов комиссии. Кворум имеется.

В Администрацию муниципального образования «Город Можга» поступил протокол общего собрания собственников многоквартирного дома № 12 ул. Фалалеева по вопросу переноса срока проведения капитального ремонта фасада на 2021г.

Повестка дня:

1. О переносе срока проведения капитального ремонта фасада.

На рассмотрение комиссии представлены следующие документы:

- копия протокола общего собрания собственников от 31 июля 2018г.;
- акт визуального осмотра от 27 февраля 2019г.

Справочно:

Собственники помещений многоквартирного дома формируют фонд капитального ремонта на специальном счете.

Решение комиссии.

Фасад многоквартирного дома находится в удовлетворительном состоянии капитальный ремонт перенести на 2021 год.

Председатель комиссии



(подпись)

Галеев Р.Р.

заместитель председателя
комиссии



(подпись)

Иванов А.И.

секретарь комиссии
члены комиссии:



(подпись)

Кузнецова С.Е.



(подпись)

Бекасов А.Н.



(подпись)

Истомина И.С.



(подпись)

Грахов С.В.



(подпись)

Драгалева А.А.

(подпись)

Акт визуального осмотра фасада многоквартирного дома расположенного по адресу:
г. Можга, ул. Фалалеева. 12

от 27 февраля 2019 года

Комиссия, утвержденная постановлением Администрации муниципального образования «Город Можга» от 02 ноября 2017г. № 1667 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на территории муниципального образования «Город Можга» в следующем составе:

- Галеев Р.Р. - первый заместитель – заместитель главы Администрации муниципального образования «Город Можга» по строительству и жилищно-коммунальной политике, председатель комиссии;
- Иванов А.И. - начальник Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга», заместитель председателя комиссии;
- Кузнецова С.Е. - начальник коммунально-технического сектора отдела ЖКХ и коммунальных тарифов Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга», секретарь комиссии;
- Бекасов А.Н. - начальник отдела ЖКХ и коммунальных тарифов Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга»;
- Истомина Н.С. - главный специалист-эксперт Отдела строительства и архитектуры Управления по градостроительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Можга»;
- Грахов С.В. - начальник отдела ОРКР НУО «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике»;
- Драгалева А.А. - старший государственный жилищный инспектор отдела жилищного надзора и лицензионного контроля Жилищной инспекции Удмуртской Республики;
- представитель собственников многоквартирного дома

произвела визуальный осмотр фасада многоквартирного дома расположенного по адресу:
г. Можга, ул. Фалалеева, д. 12
Год ввода в эксплуатацию, г.: 1981
Общая площадь дома, м2: 786.6
Этажность, ед.: 3
Количество подъездов, ед.: 2
Количество квартир, ед.: 24

В ходе осмотра выявлено следующее:

- цокольная часть фасада оштукатурена не окрашена, местами имеется незначительное отслоение штукатурного слоя.

Председатель комиссии



(подпись)

Галеев Р.Р.

заместитель председателя комиссии



(подпись)

Иванов А.И.

секретарь комиссии
члены комиссии:



(подпись)

Кузнецова С.Е.



(подпись)

Бекасов А.Н.



(подпись)

Истомина Н.С.



(подпись)

Грахов С.В.



(подпись)

Драгалева А.А.