**Решение**

комиссии по приватизации муниципального имущества при Администрации муниципального образования «Город Можга»

«05» сентября 2022 года

Об условиях приватизации объектов муниципального нежилого фонда муниципального образования «Город Можга»

Заслушав и обсудив предложения об условиях приватизации,

комиссия решила:

Продать объекты муниципального нежилого фонда муниципального образования «Город Можга» на следующих условиях в соответствии с Приложениями к настоящему Решению.

Председатель комиссии Е.А. Иванова

Приложение № 1 к Решению от «05» сентября 2022 года

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Предмет торгов** | **Начальная цена (**с учетом НДС)**, руб.** | **Способ приватизации** | **Форма подачи предложения о цене** | **Шаг аукциона** (5% от начальной цены)**, руб.** | **Размер задатка** (20% от начальной цены)**, руб.** |
| 2 | **Единый недвижимый комплекс**, назначение: иное сооружение (КЭС), (Состав объекта недвижимости: 1. Гараж на 8 автомашин /КЭС/ - общая площадь 218,0 кв.м., количество этажей – 1, материал стен – кирпич, 2. Здание конторы /старое/ с котельной КЭС /насосная/ общая площадь 411,1 кв.м., количество этажей – 2, материал стен – кирпич, 3. Мастерская на территории КЭС/Адм. здание/ общая площадь 313,2 кв.м., количество этажей – 1, материал стен – кирпич, 4. Склад электросети /зап.части/ общая площадь - 73,4 кв.м., количество этажей – 1, материал стен – кирпич, 5. Забор из плит, протяженность 156,0 м), кадастровый номер: 18:29:002224:87, и **земельный участок** под ним, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: производственная база,общая площадь 3 977+/-22 кв.м., кадастровый номер: 18:29:002224:35, расположенные по адресу: ***Удмуртская Республика, г. Можга, ул. Казанская, д. 1*** | **8 995 200** | **аукцион** | **открытая** | **449 760** | **1 799 040** |
| 3 | **Нежилое здание**, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, общая площадь 249,1 кв. м., кадастровый номер: 18:29:002108:262, расположенное по адресу: ***Удмуртская Республика, Городской Округ Город Можга, город Можга, микрорайон Компрессорный, дом 5,*** и **земельный участок** под ним, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: бытовое обслуживание (3.3) – размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг, общая площадь 2087+/-16 кв.м., кадастровый номер: 18:29:002108:1101, расположенный по адресу: ***Удмуртская Республика, Городской Округ Город Можга, город Можга, микрорайон Компрессорный, земельный участок 5*** | **3 004 800** | **аукцион** | **открытая** | **150 240** | **600 960** |

Приложение № 2 к Решению от «05» сентября 2022 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Предмет торгов** | **Начальная цена (**с учетом НДС)**, руб.** | **Способ прива-тизации** | **Форма подачи предложения о цене** | **Шаг аукциона** (5% от начальной цены)**, руб.** | **Шаг понижения** (10% от начальной цены), **руб.** | **Цена отсечения** (50% от начальной цены), **руб.** | **Размер задатка** (20% от начальной цены)**, руб.** |
| 1 | **Помещение**, назначение: нежилое помещение, площадь 114 кв.м., этаж: цокольный, кадастровый номер: 18:29:004516:421, расположенное по адресу: ***Удмуртская Республика, г. Можга, ул. Весенняя, д.12*** | **948 000** | **Публичное предло-жение** | **открытая** | **47 400** | **94 800** | **474 000** | **189 600** |