

_____ очередная сессия городской Думы
муниципального образования "Город Можга" шестого созыва

РЕШЕНИЕ

от ____ декабря 2019 года

№ _____

О внесении изменений в Решение городской Думы муниципального образования «Город Можга» от 25 октября 2017 года №163 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории муниципального образования «Город Можга»

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Можга», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», городская Дума муниципального образования «Город Можга» **решила:**

1. Внести в Правила благоустройства и содержания территории муниципального образования «Город Можга» утвержденные Решением городской Думы муниципального образования «Город Можга» от 25 октября 2017 года №163 следующие изменения:

1) Пункт 1.4. изложить в следующей редакции:

«1.4. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны осуществлять: содержание (в том числе: очистку, уборку, ремонт, покраску и т.п.) объектов благоустройства, включая элементы благоустройства, территории, в том числе прилегающие территории, уход за зелеными насаждениями, и иметь в наличии действующий договор на оказание услуги по обращению с отходами.

При заключении договоров аренды и пользования недвижимым муниципальным имуществом, земельными участками, одним из основных условий является обязательное исполнение требований настоящих Правил.».

2) Пункт 1.5. исключить.

3) Пункт 1.6. изложить в следующей редакции:

«1.6. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), элементов благоустройства обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в следующих случаях и порядке:

1.6.1. Внешняя часть границ прилегающей территории определяется на расстоянии 20 метров по периметру от границ здания, строения, сооружения, земельного участка, элементов благоустройства за исключением следующих случаев:

а) для отдельно стоящих нестационарных объектов торговли, бытового обслуживания и услуг (в том числе расположенных на посадочных площадках общественного транспорта) - 10 метров по периметру;

б) для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных, распределительных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения - 5 метров по периметру;

в) для наземных, надземных сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения - 5 метров с каждой стороны от сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения, но не более границ охранной зоны сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения;

г) для рекламных конструкций - 5 метров по периметру (радиусу) основания;

д) для контейнерных площадок - 5 метров по периметру;

е) для многоквартирных домов - в соответствии с подпунктом 1.6.2 пункта 1.6 настоящих Правил.

1.6.2. Внешняя часть границ прилегающей территории для многоквартирных домов определяется в пределах 20 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположен данный дом с элементами озеленения и благоустройства.

1.6.3. Внешняя часть границ прилегающих территорий, определенная согласно подпунктам 1.6.1., 1.6.2. пункта 1.6. настоящих Правил, ограничивается ближайшим к зданию, строению, сооружению, земельному участку, элементу благоустройства краем проезжей части дороги общего пользования, проезда и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации или линией пересечения с внешней частью границы прилегающей территории, определенной в соответствии с настоящими Правилами.

При перекрытии (пересечении) прилегающих территорий внешняя часть границы прилегающих территорий устанавливается на равном удалении от зданий, строений, сооружений, земельных участков, элементов благоустройства.

В случае если здание, строение, сооружение, земельный участок, элементы благоустройства, в отношении которых определяется внешняя часть границы прилегающей территории, граничат с охранной, санитарно-защитной зоной, зоной охраны объектов культурного наследия и иной зоной, установленной в соответствии с законодательством Российской Федерации, внешняя часть границ прилегающей территории такого здания, строения, сооружения, земельного участка не должна пересекать границы указанных зон.»

4) Раздел 2 дополнить абзацем тридцать три следующего содержания:

«Прилегающая территория – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, элементу благоустройства, и границы которой определены настоящими Правилами в соответствии с порядком, установленным законом Удмуртской Республики.»

5) Подпункт 3.14.7.9. исключить.

6) Подпункт 5.3.1. изложить в следующей редакции:

«5.3.1. Обеспечить благоустройство и содержание земельного участка многоквартирного дома, а также прилегающей территории в надлежащем санитарном состоянии в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 (далее – Правила и нормы технической эксплуатации), а также прилегающих территории в соответствии с настоящими Правилами (далее – территорий МКД)»

7) Подпункт 5.4.1. изложить в следующей редакции:

«5.4.1. Содержать в исправном состоянии индивидуальные жилые дома, строения, сооружения, земельные участки, прилегающие территории, хозяйственные и иные постройки, ограждения, ворота, калитки и их элементы (фасады, входные группы, оконные и дверные блоки, наличники, лестницы, крыльца, карнизы, цоколи, водосточные трубы, отмостки, знаки адресации (номер дома и наименование улицы), антенны, оборудование кондиционеров на фасадах и т.п.) и производить их своевременный ремонт».

8) Подпункт 10.1.1 изложить в следующей редакции:

«10.1.1. Настоящий раздел Правил регламентирует проведение работ по содержанию объектов благоустройства, включая здания, строения, сооружения, хозяйственные и иные постройки, земельные участки, территории, прилегающие территории, охранные зоны, элементы благоустройства».

9) Подпункт 10.1.4 изложить в следующей редакции:

«10.4.1. Содержание в весенне-летний период с 15 апреля по 31 октября включает в себя:

- подметание, мойку от пыли и грязи твердых покрытий территорий, в том числе улиц, дорог, тротуаров, площадей, проездов и набережных;

- работы по уборке территорий, прилегающих территорий от мусора, грязи, опавших листьев, порубочных остатков деревьев и кустарников, вывоз мусора на объект размещения отходов;

- ежегодную, в срок до 1 июня, окраску малых архитектурных форм, включая: городскую мебель, урны, техническое оборудование; элементы спортивных и детских городков; конструкций контейнерных площадок и контейнеры; ограждения; бордюры и другие элементы благоустройства, а также очистку их от грязи, ржавчины и загрязнений;

- кошение травы (при достижении травой высоты более 15 см) и уборку скошенной травы в течение трех суток;

- в период листопада – сбор и вывоз листвы с территорий с твердым покрытием;

- сбор и вывоз сухой прошлогодней листвы и травы – в срок до 20 мая;

- поддержание системы водоотвода (закрытой и открытой) в исправном состоянии, в том числе очистка, промывка, ремонт коллекторов ливневой канализации,ждеприемных и смотровых колодцев, водопропускных труб,

водоотводных лотков, дренажных и ливневых канав, дренажной канализации, предназначенной для понижения уровня грунтовых вод с территорий;

- очистка водоемов, береговых зон рек, городского канала.

В весенне–летний период подметание, мойку или полив территорий рекомендовано проводить с 20:00 до 23:00, с 7:00 до 10.00 часов утра».

10) Пункт 15.51 исключить.

11) Пункт 15.52 исключить.

12) Пункт 15.53 исключить.

13) Пункт 15.54 исключить.

14) Приложение 1 исключить.

15) Приложение 2 исключить.

16) Приложение 3 исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель городской Думы
муниципального образования «Город Можга»

Н.П. Вдовина

Проект вносит Администрация муниципального
образования «Город Можга»

Глава муниципального образования
«Город Можга»

М.Ю. Трофимов

Начальник Управления по градостроительству и
ЖКХ Администрации муниципального
образования «Город Можга»

А.И. Иванов