

Протокол  
публичных слушаний по вопросу  
внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального  
образования «Город Можга», утвержденные решением городской Думы  
№ 56 от 21 сентября 2011 года

г. Можга

25 августа 2016 г.

Присутствовали:

Первый заместитель – заместитель главы Администрации муниципального образования «Город Можга» по строительству и жилищно-коммунальной политике Лихоманов С.В., члены комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Можга», утвержденной Постановлением Администрации муниципального образования «Город Можга» № 268 от 28 февраля 2013 года.

Слушатели: Балахонцев Ю.А. – депутат городской Думы муниципального образования «Город Можга».

Открыл публичные слушания председатель комиссии – первый заместитель – заместитель главы Администрации муниципального образования «Город Можга» по строительству и жилищно-коммунальной политике Лихоманов С.В. Он ознакомил участников слушаний с темой публичных слушаний.

Представлен на рассмотрение проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Можга», утвержденные Решением городской Думы муниципального образования «Город Можга», Протокол заседания комиссии по землепользованию и застройке по вопросу внесения изменений в действующие Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Можга», утвержденные Решением городской Думы муниципального образования «Город Можга» № 56 от 21.09.2011 г., от 15.07.2016 г. и Заключение комиссии по предложениям внесения изменений в действующие Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Можга», утвержденные Решением городской Думы муниципального образования «Город Можга» № 56 от 21.09.2011 г., от 15.07.2016 г.

Выступления:

Иванов А.И. – в связи со строительством новой общеобразовательной школы на 825 мест в Дубительском микрорайоне города Можги в Генеральный план были внесены изменения: измененна «Производственная зона» на «Зону застройки среднеэтажными жилыми домами». В зону Ж-1 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» в основной вид разрешённого использования внесены «школы».

В связи с изменениями градостроительного кодекса, земельного кодекса в Правила землепользования и застройки были внесены соответствующие изменения. Внесены предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства. Внесены изменения в виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В адрес председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Можга» Лихоманова С.В. поступило заявление от начальника отдела по земельным ресурсам Администрации МО «Город Можга» Абдрахмановой Л.А. с предложением внесения изменений в графическую часть Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Можга».

Балахонцев Ю.А. – не коснутся ли эти изменения на существующие земельные участки и строения?

Сайтова Е.С. – на существующие земельные участки и строения не как не повлияют, а на новое строительство уже будут применяться новые (с внесенными изменениями) Правила землепользования и застройки.

Решили: Принять к сведению обращение начальника отдела по земельным ресурсам Администрации МО «Город Можга».

Протокол вел  
начальник Управления  
по градостроительству и ЖКХ  
Администрации МО «Город Можга»

А.И. Иванов