

Уважаемые правообладатели земельных участков, жилых или садовых домов, квартир, гаражей, помещений, иных объектов недвижимости, расположенных на территории города Можги!

29 июня 2021 года вступил в силу Федеральный закон от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», который устанавливает порядок выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

Речь идет о недвижимости, приобретенной до 31 января 1998 года, права на которую не зарегистрированы владельцами в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

Уважаемые владельцы недвижимости рекомендуем Вам оформить свои права. Для этого необходимо обратиться с заявлением о государственной регистрации ранее возникшего права в МФЦ (г. Можга, Вешняковский мкр., д. 6).

При себе необходимо иметь:

- паспорт;
- СНИЛС;
- правоустанавливающий документ на объект недвижимости, выданный до 31.01.1998 года (государственный акт или свидетельство о праве собственности, бессрочного пользования, пожизненного наследуемого владения земельным участком, договор аренды земельного участка, решение уполномоченного органа о предоставлении участка, договор купли-продажи, свидетельство о праве на наследство, договор приватизации жилья и др.)

Госпошлина за государственную регистрацию права гражданина, возникшего до 31 января 1998 года на объект недвижимости, не взимается.

Наличие зарегистрированных прав в ЕГРН обеспечит гражданам защиту их имущественных интересов, убережет от мошеннических действий с земельными участками и объектами недвижимости.

По возникающим вопросам обращаться по телефону 8(34139)43038 отдел имущества, контактное лицо Абдрахманова Лариса Анатольевна.