

В рамках положения «О порядке предоставления многодетным семьям целевых жилищных займов за счет средств бюджета Удмуртской Республики», утвержденного постановлением Правительства Удмуртской Республики от 12.08.2013 года №369, многодетным семьям предоставляются жилищные займы на строительство, реконструкцию жилых помещений, либо для приобретения жилых помещений, в том числе по договору участия в долевом строительстве.

Жилищные займы предоставляются многодетным семьям **под 5 процентов годовых на срок до 20 лет.**

Сумма жилищного займа не должна превышать 95 процентов от стоимости строительства (реконструкции) жилого помещения или стоимости его приобретения.

Заемщиком может быть один из супругов многодетной семьи (одиноким родитель, опекун, попечитель) в возрасте до 65 лет (65 лет - предельный возраст окончания срока возврата жилищного займа).

Жилищный заем предоставляется многодетной семье один раз.

Право на получение жилищного займа имеет многодетная семья в случае, если соблюдаются в совокупности следующие условия:

1. многодетная семья является нуждающейся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2. многодетная семья после вступления в силу Закона Удмуртской Республики от 04.07.2013 года №37-РЗ «О внесении изменений в статьи 3 и 4 Закона Удмуртской Республики «О мерах по социальной поддержке многодетных семей» **не реализовала свое право на улучшение жилищных условий путем предоставления одной из мер социальной поддержки, предусмотренных пунктами 2, 5, 6 части 1 и пунктом 6 части 2 статьи 3 Закона Удмуртской Республики от 5 мая 2006 года N 13-РЗ "О мерах по социальной поддержке многодетных семей".**